



## FORM BEST PRACTICES CONTEST

Comune BRA Paese ITALIA

Persona di contatto Sig. Fabrizio PROIETTI Segretario Generale

Telefono 0172.438235

E-mail segrgen@comune.bra.cn.it

Nome progetto

REALIZZAZIONE IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO

Categoria criteri di certificazione

- Politiche energetiche e ambientali;**
- Politiche infrastrutturali;
- Politiche per la qualità urbana;
- Politiche agricole, turistiche, artigianali;
- Politiche per l'ospitalità, la consapevolezza e la formazione;
- Coesione sociale.

Sommario progetto

Con l'obiettivo di una razionalizzazione dei consumi e una riduzione delle emissioni in atmosfera della componente di polveri sottili derivanti dal riscaldamento domestico, l'Amministrazione comunale ha promosso la realizzazione di un impianto di teleriscaldamento. L'impianto è dimensionato in modo tale da poter centralizzare e sostituire gli impianti termici di una parte importante del concentrico della Città di Bra. Sperimentato anche un nuovo sistema di governance locale del servizio.

Scopo del progetto



Con la finalità di migliorare la qualità urbana, con particolare riferimento alla dimensione ambientale e alla riduzione della presenza di polveri sottili, l'Amministrazione comunale ha provveduto, a seguito delle previste procedure ad evidenza pubblica, a concedere l'utilizzo del proprio sottosuolo a soggetti privati per la realizzazione di un moderno impianto di teleriscaldamento, ponendo a carico dei privati la realizzazione e gestione dell'infrastruttura di distribuzione del calore, e contestualmente la realizzazione di opere superficiali. Tra queste, le asfaltature e la porfidazione delle aree interessate dagli scavi e la completa rivisitazione degli impianti di illuminazione pubblica, attraverso una sostituzione di questi con nuove soluzioni a minor consumo. I lavori di realizzazione dell'infrastruttura permettono anche la posa di "tritubi" atti ad ospitare fibra ottica, al fine di realizzare un completo cablaggio dell'area oggetto dell'intervento.

#### Risultato del progetto

##### **Lavori realizzati**

Attraverso il completamento dei primi lotti del progetto è stato possibile disporre di un elemento di forte razionalizzazione delle emissioni in atmosfera, attraverso un'alimentazione degli impianti che, se in prospettiva sfrutterà anche l'energia geotermica attraverso pompe di calore, già oggi è in grado di assicurare una cogenerazione calore-energia elettrica attraverso l'alimentazione a gas metano attraverso la realizzazione di apposite caldaie.

##### **Risparmio energetico**

A regime (previsione 2021) la centrale sarà in grado di produrre 5.927.406 kWh termici e 1.456.2150 kWh elettrici in cogenerazione, di cui 6.292.705 kWh restituiti in rete e la restante parte in autoconsumo. Grazie alla sostituzione di caldaie obsolete con la rete di teleriscaldamento, ci si attende su territorio comunale una diminuzione del 33% di TEP consumate per la produzione di energia termica, con parallelo risparmio di 149.032 kg di CO2 emessi in atmosfera all'anno.

##### **Sistema di governance**

La concessione è stata accompagnata dalla creazione di un ente terzo di garanzia per il funzionamento del sistema, l'Autorità per il teleriscaldamento. Si tratta di un'autorità monocratica che ha funzione di controllare la tariffazione dei servizi, le indennità di disagio assegnate all'Amministrazione comunale, la rispondenza della qualità dei servizi offerti, di garantire la possibilità anche da parte di soggetti privati interessati di poter veicolare acqua calda all'interno dell'impianto.

#### Finanza (costi e vantaggi)

L'intervento è stato interamente finanziato da parte di privati e prevede un investimento complessivo di 26.403.740,81 €.

#### Staff (uso del tempo e risparmio)



L'Amministrazione comunale ha organizzato convegni e serate informative rivolte ai cittadini e ai suoi principali stakeholders per far comprendere l'importanza delle azioni intraprese e delle scelte progettuali effettuate nell'ambito del teleriscaldamento. Scopo anche quello di migliorare la qualità della vita cittadina e sensibilizzare una maggior consapevolezza nell'utilizzo di risorse e di energia. Gli uffici della Ripartizione Lavori pubblici e della Segreteria generale comunale hanno svolto tutte le fasi istruttorie e amministrative necessarie.

Ulteriori informazioni (se necessarie)

Xxxxx

Link website [www.comune.bra.cn.it](http://www.comune.bra.cn.it) non è attivo un link specifico

(se disponibile)

**Una volta compilato il presente form, invialo cortesemente a: [m.zedda@censis.it](mailto:m.zedda@censis.it) , [s.sampaolo@censis.it](mailto:s.sampaolo@censis.it) e [info@cittaslow.net](mailto:info@cittaslow.net)**